

Enkelvoudige balans per 31 december 2020

voor winstbestemming

Activa	Noot	31-12-2020		31-12-2019	
		€	€	€	€
Vaste activa					
Materiële vaste activa					
Vastgoedbeleggingen			2.961.220		3.188.470
Financiële vaste activa	1.				
Latente belastingvordering		122.468		51.316	
Deelnemingen		7.519.937		7.386.863	
			7.642.405		7.438.179
Vlottende activa					
Vorderingen					
Debiteuren		-		3.607	
Rekening courant met groepsmaatschappijen		3.881.654		4.207.508	
Vorderingen op aandeelhouders		180.277		958.126	
Belastingen		85.473		190.317	
Overige vorderingen		365.736		416.190	
Diverse vooruitbetaalde en te vorderen posten		27.659		38.225	
			4.541.069		5.813.973
Liquide middelen			1.934.038		635.836
Totaal activa			17.078.732		17.076.458

Passiva	Noot	31-12-2020		31-12-2019	
		€	€	€	€
Eigen vermogen					
Geplaatst aandelenkapitaal	2.	10.350.000		10.350.000	
Agioreserve	3.	69.650		-	
Overige reserve cumulatief preferente aandelen A	4.	5.373.677		4.372.406	
Overige reserve cumulatief preferente aandelen B	5.	-		-	
Overige reserve aandelen A	6.	264.133			
Overige reserve aandelen B	7.	-		-	
Resultaat boekjaar	8.	831.057		2.045.462	
			16.888.517		16.767.868
Voorzieningen					
Voorziening deelneming	9.	-		-	
			-		-
Langlopende leningen	10.				
Overige leningen			100.000		150.000
Kortlopende schulden					
Aflossingsverplichting langlopende leningen		50.000		50.000	
Rekening courant met Stichting Countus Groep		-		70.350	
Belastingen		519		-	
Overige schulden		39.696		38.240	
			90.215		158.590
Totaal passiva			17.078.732		17.076.458